

## AVIZ

**referitor la propunerea legislativă privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18 din 1991 și pentru modificarea și completarea art.III din LEGE nr.169 din 1997 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991**

Analizând propunerea legislativă privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18 din 1991 și pentru modificarea și completarea art.III din LEGE nr.169 din 1997 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 (b94/13.03.2019), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.XXXV/1535/19.03.2019 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr.D238 din 20.03.2019

## **CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,  
**Avizează favorabil propunerea legislativă**, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și modificarea art.III alin.(2<sup>4</sup>) din Legea nr.169/1997 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă se încadrează în categoria legilor organice, prima Cameră sesizată fiind Senatul, în conformitate cu prevederile art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată.

2. Semnalăm că o propunere legislativă care are ca obiect modificarea Legii fondului funciar nr.18/1991 a fost transmisă Consiliului Legislativ de Secretarul General al Senatului cu adresa

nr.XXXV/1535/19.03.2019 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr.D230 din 20.03.2019, fiind în prezent în curs de avizare.

Sugerăm ca cele două propuneri legislative să fie dezbătute concomitent, în vederea adoptării unui singur act normativ.

**3. Cu privire la dispozițiile propuse la art.I pct.1, semnalăm că, potrivit art.61 alin.(2) din Legea nr.24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, „Prevederile modificate sau care completează actul normativ trebuie să se integreze armonios în actul supus modificării ori completării, asigurându-se unitatea de stil și de terminologie, precum și succesiunea normală a articolelor”.**

Prin urmare, acestea nu se pot încadra în Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, întrucât nu le permite structura acesteia, asemenea dispoziții având, de altfel, și un caracter retroactiv, fiind contrare prevederilor art.15 alin.(2) din Constituția României, republicată.

De aceea, soluția legislativă preconizată de inițiator trebuie promovată sub forma unui **act normativ de sine-stătător** (nu de completare a Legii nr.18/1991 și de modificare a art.III alin.(2<sup>4</sup>) din Legea nr.169/1997), situație în care dispozițiile respective vor constitui **art.I-IV** ale acestui act, iar norma propusă la **pct.2**, pentru art.III alin.(2<sup>4</sup>) din Legea nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare, va constitui **art.V**.

**4. În subsidiar, în ipoteza în care nu este însușită observația formulată la pct.3 supra, la prezenta formă a propunerii legislative, formulăm următoarele observații și propuneri:**

**a) la titlu,** pentru a răspunde exigențelor tehnicii legislative și întrucât intervențiile preconizate sunt, de fapt, de completare a Legii nr.18/1991, respectiv de modificare a art.III alin.(2<sup>4</sup>) din Legea nr.169/1997, este necesară reformularea, astfel:

**„Lege pentru completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, precum și pentru modificarea art.III alin.(2<sup>4</sup>) din Legea nr.169/1997 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991”;**

**b) la partea introductivă a art.I,** pentru o informare corectă asupra legii care face obiectul intervenției, precum și pentru menționarea în mod corect a naturii acestei intervenții, textul ar urma să fie redactat astfel :

„Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:”;

c) la **pct.1** referitor la textul propus pentru **partea introductivă a art.II**, având în vedere că procesul soluționării **cererilor** de reconstituire se va fi terminat deja, sugerăm ca acesta să se reanalizeze sub aspectul obiectului verificării despre care se face vorbire, mai ales în raport cu textele propuse la art.IV și V, care se referă la „reanalizarea **procedurilor** de reconstituire a dreptului de proprietate”, respectiv la „reanalizare a **titlurilor de proprietate**”.

Luând în considerare dispozițiile art.51 din legea supusă prezentelor intervenții, considerăm că indicat este ca textul să vizeze titlurile de proprietate.

Totodată, sintagma „Consiliul Național pentru Studiarea Arhivelor Fostei Securități” trebuie înlocuită cu sintagma „Consiliul Național pentru Studiarea Arhivelor **Securității**”, pentru redarea în mod corect a denumirii acestui organism;

La **lit.c)**, întrucât dispozițiile art.48 din Legea nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare - la care face trimitere textul -, stabilesc, în afara **condiției cetățeniei române** (cu cele două ipoteze: cetățenii români cu domiciliul în străinătate, precum și foștii cetățeni români care și-au redobândit cetățenia română, indiferent dacă și-au stabilit sau nu domiciliul în țară) **despre care se face mențiune la lit.C din Expunerea de motive**, și o condiție privind limita suprafețelor de terenuri care pot face obiectul reconstituirii dreptului de proprietate, nu este clar dacă textul propus vizează și această din urmă condiție. Este necesară reformularea textului, după cum s-a avut sau nu în vedere și condiția respectivă;

d) la textul propus pentru **art.III alin.(1)**, pentru o exprimare adecvată stilului normativ, propunem înlocuirea expresiei „promovează acțiune” cu expresia „**introduce acțiunea**”.

Din aceleași considerente, propunem înlocuirea expresiei „atunci când” cu expresia „în cazul în care”.

Formulăm aceste propuneri și pentru **alin.(3)**.

La **alin.(2)**, textul se referă la terenul „confiscat sau expropriat”, lăsând neacoperită ipoteza juridică reținută la textul propus pentru art.II lit.c). Este necesară reformularea acestuia în mod corespunzător;

e) la textul propus pentru **art.IV**, textul este imprecis, întrucât nu menționează modalitatea în care cele două entități dispun măsurile respective.

Totodată, prin referirea la „reanalizarea **procedurilor de reconstituire a dreptului de proprietate**”, textul nu se corelează cu cel propus pentru art.V, care face vorbire despre „reanalizarea **titlurilor de proprietate**”. Este necesară punerea de acord a celor două texte, cu observația că acestea ar trebui să vizeze, de fapt, **verificarea titlurilor de proprietate**.

În același timp, pentru rigoare normativă, propunem înlocuirea sintagmei „din perspectiva prevederilor art.II” cu sintagma „**conform prevederilor art.II**”;

f) la textul propus pentru **art.V**, pentru rigoarea exprimării, propunem ca sintagma „Dacă după finalizarea”, din debut, să fie înlocuită cu sintagma: „**În situația în care după finalizarea**”.




Totodată, menționăm că textul nu asigură precizia necesară, întrucât nu menționează felul nulității. Având în vedere că dispoziția propusă urmărește ocrotirea unui interes general, apreciem că aceasta trebuie să fie nulitate absolută;

g) la **partea introductivă a pct.2**, pentru rigoarea redactării, propunem reformularea textului, astfel :

„**Art.II.** - Alineatul (2<sup>4</sup>) al articolului III din Legea nr.169/1997 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.299 din 4 noiembrie 1997, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

„(2<sup>4</sup>) .....”.

( se va reda textul propus pentru alin.(2<sup>4</sup>) ).

  
**PREȘEDINTE\***  
  
dr. Dragoș **ILIEȘCU**  


București

Nr. 310/17.04.2019

**Legea fondului funciar**

(v. D.C.C. nr. 342/1997 (art. 47 alin. (1), (2), (3), care au devenit art. 68 după republicarea L. nr.18/1991) - M. Of. nr. 333/27 nov. 1997; D.C.C. nr. 392/1997 (art. 26 alin. (5) și art. II din L. nr. 169/1997) - M. Of. nr. 299/4 nov. 1997; D.C.S.J. nr. 1/2000 (art. 53 alin. (2) - M. Of. nr. 493/9 oct. 2000); D.Î.C.C.J. nr. XI/2007 (art.8, 13 alin. (2) - M. Of. nr. 733/30 oct. 2007); D.Î.C.C.J. nr. 15/2011 - M. Of. nr. 827/22 nov. 2011 (art. 53)

- |                   |  |  |
|-------------------|--|--|
| 1 republicare     | M. Of. nr. 1/5 ian. 1998   |  |
|                   | Legea fondului funciar *)*) Republicată  |  |
| 2 modificări prin | O.U.G. nr. 1/1998  | M. Of. nr. 26/26 ian. 1998   |
|                   | Ordonanță de urgență privind modificarea articolului 9 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată  |  |
|                   | aprobată cu modificări prin L. nr. 218/1998  | M. Of. nr. 453/26 nov. 1998  |
|                   |  | <i>modifică art. 9 alin. (3), (8) și (10)</i>  |
| 3 modificări prin | L. nr. 54/1998   | M. Of. nr. 102/4 mar. 1998   |
|                   | Lege privind circulația juridică a terenurilor   |  |
|                   |  | <i>abrogă cap.V art. 66 - 73</i>   |
| 4 modificări prin | O.G. nr. 90/1998   | M. Of. nr. 316/27 aug. 1998  |
|                   | Măsuri pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr.18/1991   |  |
|                   | aprobată cu modificări prin L. nr. 209/1998  | M. Of. nr. 432/16 nov. 1998  |
|                   |  | <i>prelungeste termenul de aplicare și finanțare până la 31 decembrie 1999</i>                             |
| 5 modificări prin | L. nr. 218/1998  | M. Of. nr. 453/26 nov. 1998  |
|                   | Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.1/1998 pentru modificarea articolului 9 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată  |  |
|                   |  | <i>modifică art. 9 alin. (3), (8), (10)</i>  |
| 6 modificări prin | O.U.G. nr. 168/1998  | M. Of. nr. 536/3 nov. 1999   |
|                   | Măsuri pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991  |  |
|                   | aprobată prin L. nr. 224/2001  | M. Of. nr. 229/4 mai 2001  |
|                   |  | <i>prelungeste termenul de finalizare și finanțare până la 31 decembrie 2000</i>                           |
| 7 modificări prin | L. nr. 1/2000  | M. Of. nr. 8/12 ian. 2000  |
|                   | Lege pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997   |  |
|                   |  | <i>modifică în mod corespunzător</i>   |
|                   | (v. D.C.C. nr. 602/2008 - M. Of. nr. 533 din 15 iul. 2008 (art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)); D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533 din 15 iul. 2008 (art. 26 alin. (2_4); D.C.C. nr. 605/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.C.C. nr. 652/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat);D.I.C.C.J. nr. 23/2011 - M.Of. nr. 791/8 nov. 2011;Decizia I.C.C.J. nr. 2/2014(M.Of. nr. 257/9 apr. 2014)) |  |
| 8 modificări prin | O.G. nr. 69/2000   | M. Of. nr. 407/29 aug. 2000  |
|                   | Ordonanță pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997   |  |
|                   | aprobată prin L. nr. 228/2001  | M. Of. nr. 230/7 mai 2001  |
|                   |  | <i>prelungeste termenul de finanțare a acțiunilor de punere în aplicare, până la 31 dec. 2001 inclusiv</i> |

310.

- 9 modificări prin O.U.G. nr. 102/2001 M. Of. nr. 350/29 iun. 2001 *modifică art. 109; introduce alin. (8) la art.92; înlocuiește anexa nr. 1*  
 Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
- aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002  
 (v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 39\_1))
- 10 modificări prin L. nr. 545/2001 M. Of. nr. 659/19 oct. 2001 *introduce alin. (5\_1) la art. 36*  
 Lege pentru completarea art. 36 din Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 11 modificări prin L. nr. 389/2002 M. Of. nr. 469/1 iul. 2002 *prorogă termenul prevăzut la art.4 până la 30 iunie 2004*  
 Lege pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 69/2000 pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997
- 12 modificări prin L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002 *modifică art.109*  
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
- (v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. I pct. 13))
- 13 modificări prin L. nr. 247/2005 M. Of. nr. 653/22 iul. 2005 *modifică art.11 alin. (2), art.18 alin. (3), art.24 alin. (2), art.27 alin. (2), art.92 alin. (3);  
 introduce alin. (2\_1) la art.11, alin. (2\_1) la art.23, alin. (1\_1) la art.24, alin. (2\_1), (2\_2) și (4\_1) la art. 27, alin.(3) la art.52, art.110\_1, art.110\_2, art.110\_3;  
 abrogă art.60, art.92 alin. (5), art.108, art.109*
- v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16) ); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia Î.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VII); Decizia Î.C.C.J nr. 12/2015- M. Of. nr. 678/7 sep. 2015 (art. 5 alin. (2) din titlul X)
- 14 modificări prin L. nr. 358/2005 M. Of. nr. 1106/7 dec. 2005 *modifică anexa nr. 1*  
 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991
- 15 completat prin O.U.G. nr. 209/2005 M. Of. nr. 1194/30 dec. 2005 *introduce alin. (4) la art. 12, lit. d), e), f) și g) la art. 110\_1, lit. c), d) și e) la art. 110\_2, alin. (2) la art. 110\_3*  
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății
- aprobată cu modificări prin L. nr. 263/2006 M. Of. nr. 572/3 iul. 2006

16 modificări prin	L. nr. 263/2006 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății	M. Of. nr. 572/3 iul. 2006	<i>aprobă cu modificări O.U.G. nr. 209/2005 și modifică art. 110_1 lit. e), art. 110_3 alin. (2)</i>
17 modificări prin	L. nr. 341/2006 Lege pentru modificarea anexei nr. 1 la Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 626/20 iul. 2006	<i>modifică anexa nr. 1</i>
18 completat prin	L. nr. 47/2007 Lege pentru completarea art. 5 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 194/21 mar. 2007	<i>introduce alin. (3) la art. 5</i>
19 modificări prin	L. nr. 340/2007 Lege pentru modificarea alin. (6) al art. 92 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 846/10 dec. 2007	<i>modifică art. 92 alin. (6)</i>
20 modificări prin	L. nr. 67/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 18 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 215/6 apr. 2010	<i>modifică art. 18 alin. (3)</i>
21 modificări prin	L. nr. 71/2010 Lege pentru modificarea alin. (3) al art. 12 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 258/21 apr. 2010	<i>modifică art. 12 alin. (3)</i>
22 modificări prin	L. nr. 158/2010 Lege pentru modificarea art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991	M. Of. nr. 496/19 iul. 2010	<i>modifică art. 26</i>
23 modificări prin	L. nr. 71/2011 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil  (v. D.Î.C.C.J. nr. 1/2014 - M. Of. nr. 283/17 apr. 2014)	M. Of. nr. 409/10 iun. 2011	<i>abrogă, la data de 1 oct. 2011, art. 32</i>
24 modificări prin	L. nr. 76/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă	M. Of. nr. 365/30 mai 2012	<i>modifică, la 1 septembrie 2012, art. 9 alin. (9), art. 64 alin. (2)</i>
25 modificări prin	O.U.G. nr. 44/2012 Ordonanță de urgență privind modificarea art. 81 din Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă aprobată prin L. nr. 206/2012	M. Of. nr. 606/23 aug. 2012 M. Of. nr. 762/13 nov. 2012	<i>prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 1 februarie 2014</i>
26 modificări prin	L. nr. 187/2012 Lege pentru punerea în aplicare a Legii nr. 286/2009 privind Codul penal  (v. Decizia Î.C.C.J. nr. 4/2014 - M. Of. nr. 434/13 iun. 2014)	M. Of. nr. 757/12 nov. 2012	<i>abrogă, la data de 1 februarie 2014, art. 107, art. 110, art. 110_1 lit. a) și art. 110_2 lit. a)</i>

- 27 modificări prin L. nr. 219/2012 M. Of. nr. 789/23 nov. 2012 aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 81/2011 și introduce alin. (4) la art. 13 și art. 59\_1  
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 81/2011 privind trecerea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din subordinea Ministerului Administrației și Internelor în subordinea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, precum și pentru modificarea unor acte normative
- 28 modificări prin O.U.G. nr. 4/2013 M. Of. nr. 68/31 ian. 2013 prorogă termenul de intrare în vigoare a Legii nr. 134/2010 până la 15 februarie 2013  
 Ordonanță de urgență privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe  
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 214/2013 M. Of. nr. 388/28 iun. 2013
- 29 modificări prin O.U.G. nr. 34/2013 M. Of. nr. 267/13 mai 2013 modifică art. 78 alin. (1); introduce alin. (1\_1) - (1\_3) la art. 78, art. 107\_1; sintagma „pășuni și fânețe” se înlocuiește cu termenul „pajiști”  
 Ordonanță de urgență privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991  
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 86/2014 M. Of. nr. 491/2 iul. 2014
- 30 modificări prin L. nr. 165/2013 M. Of. nr. 278/17 mai 2013 introduce alin. (2) - (4) la art. 51; abrogă la 1 ianuarie 2016 art. 18 alin. (3)  
 Lege privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România
- 31 modificări prin L. nr. 214/2013 M. Of. nr. 388/28 iun. 2013 aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 4/2013  
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 4/2013 privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe
- 32 modificări prin L. nr. 86/2014 M. Of. nr. 491/2 iul. 2014 aprobă O.U.G. nr. 34/2013, modifică art. 78 alin. 1\_2, înlocuiește în tot cuprinsul legii sintagma "pășuni și fânețe" cu sintagma "pajiști permanente"  
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- 33 completat prin L. nr. 38/2015 M. Of. nr. 172/12 mar. 2015 introduce alin. (3) la art. 100  
 Lege pentru completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991



- 34 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 13/2015 M. Of. nr. 175/13 mar. 2015  
 Decizia nr. 13 din 15 ianuarie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 78 alin. (1\_1) și (1\_3) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, art. 78 alin. (1\_2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și a dispozițiilor art. 3 lit. e), art. 4 alin. (1) în forma anterioară modificărilor aduse prin Legea nr. 86/2014 și art. 12 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991  
*prevederile art. 78 alin. (1\_1) și (1\_3) sunt constituționale în măsura în care schimbarea categoriei de folosință a pajiștilor în Registrul agricol se realizează de la data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013*
- 35 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 748/2015 M. Of. nr. 71/1 feb. 2016  
 Decizia nr. 748 din 4 noiembrie 2015 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 35 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, precum și ale art. 2 alin. (1) și (2) și art. 24 alin. (1), (12) și (14) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997  
*prevederile art. 35 alin. (1) sunt constituționale în măsura în care nu condiționează dobândirea dreptului de proprietate publică prin expropriere, de înscrierea acesteia în cartea funciară*
- 36 modificări prin L. nr. 186/2017 M. Of. nr. 598/25 iul. 2017  
 Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991  
*modifică art. 2 lit. a), art. 77, art. 78, art. 90, 91, 92, 93 și 94, art. 101 alin. (1), art. 112, 113 și 114, anexele nr. 1 și 2 se modifică și se înlocuiesc;*  
*introduce art. 93\_1, lit. i) și j) la art. 111, alin. (2) și (3) la art. 111*
- 37 modificări prin L. nr. 44/2018 M. Of. nr. 69/23 ian. 2018  
 Lege pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991  
*modifică art. 92 alin. (2) lit. c) și f) și alin. (6), art. 93 alin. (2), art. 93\_1 alin. (2), art. 94 partea introductivă, art. 111 alin. (1) lit. j);*  
*introduce art. 92\_1;*  
*abrogă art. 92 alin. (10)-(12)*
- 38 modificări prin L. nr. 231/2018 M. Of. nr. 679/6 aug. 2018  
 Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991  
*modifică art. 23 alin. (2) și (2\_1), art. 92 alin. (6) partea introductivă, art. 92\_1 alin. (2) lit. a), art. 93 alin. (6), art. 94 partea introductivă;*  
*modifică și înlocuiește anexa nr. 1;*  
*introduce alin. (3) la art. 24, alin. (1\_1) și (2\_3) la art. 27, alin. (4\_1) la art. 92, alin. (2\_1) și (5\_1) la art. 93, o nouă liniuță la art. 123 alin. (2);*  
*abrogă art. 92 alin. (7), art. 102 alin. (2)*

**Lege pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997**

(v. D.C.C. nr. 602/2008 - M. Of. nr. 533 din 15 iul. 2008 (art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)); D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533 din 15 iul. 2008 (art. 26 alin. (2\_4); D.C.C. nr. 605/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1\_2), (1\_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.C.C. nr. 652/2009 - M. Of. nr. 415/17 iun. 2009 (art. 24 alin. (1\_2), (1\_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat); D.I.C.C.J. nr. 23/2011 - M.Of. nr. 791/8 nov. 2011; Decizia I.C.C.J. nr. 2/2014 (M.Of. nr. 257/9 apr. 2014))

- 1 modificări prin O.G. nr. 69/2000 M. Of. nr. 407/29 aug. 2000  
 Ordonanță pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997  
 prelungeste termenul de finalizare a acțiunilor de punere în aplicare până la data de 31 decembrie 2001 inclusiv
- aprobată prin L. nr. 228/2001 M. Of. nr. 230/7 mai 2001
- 2 modificări prin O.U.G. nr. 102/2001 M. Of. nr. 350/29 iun. 2001  
 Ordonanță de urgență privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată  
 modifică art. 2 alin. (1), art.3, art.4 alin.(1), art.5, art.6 alin.(1), art.7 alin.(1), art.8, art.9 alin.(1), art.10, art.12 alin.(1) și (4), art.13, art.15, art.19, art.20, art.22, art.23 alin.(1), art.23 alin.(3) și (4), art.24 alin.(1), art.24 alin.(2) partea introductivă, art.25 alin.(2), art.26 alin.(2), art.27, art.28 alin.(1)-(3) și alin.(5), art.29 alin.(2) și (3), art.37, art.38, art.40; introduce art.4\_1, alin.(1\_1) și (1\_2) la art.6, art.6\_1, art.22\_1, alin.(1\_1) la art.23, lit. h la art.24 alin.(2), alin.(3\_1) și (3\_2) la art.24, alin.(2\_1), (2\_2) și (2\_3) la art.26, alin.(6)-(9) la art.28, art.29\_1; abrogă art.6 alin.(3), art.7 alin.(2) și (3), art.9 alin.(2), art.11, art.14, art.16-18, art.21, art.25 alin.(4), art.26 alin.(4), art.31, art.39
- aprobată cu modificări și L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002  
 completări prin
- (v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 1 pct. 39\_1))
- 3 modificări prin L. nr. 389/2002 M. Of. nr. 469/1 iul. 2002  
 Lege pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 69/2000 pentru asigurarea finanțării acțiunilor legate de aplicarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și a Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, și ale Legii nr. 169/1997  
 prorogă termenul prevăzut la art.4 până la 30 iunie 2004
- 4 modificări prin L. nr. 400/2002 M. Of. nr. 492/9 iul. 2002  
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată  
 modifică art.3 alin.(2) și (3), art.4\_1, art.6 alin.(1\_1), art.6\_1 alin.(1) și (4), art.15 alin.(1), art.19, art.22\_1, art.23 alin.(1\_1), art.23 alin.(4), art.26 alin.(1), art.26 alin.(2\_3), art.27, art.28 alin.(1), (2), (8) și (9), art.29 alin.(2) și (3), art.29\_1, art.39; introduce alin.(2\_4) la art.26, alin.(3\_1) la art.29; elimină modificarea art.25 alin.(2) și abrogarea art.31; abrogă art.IV din O.U.G. nr. 102/2001
- (v. D.C.C. nr. 603/2008 - M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 (art. 1 pct. 13))

- 5 modificări prin L. nr. 204/2004 M. Of. nr. 473/26 mai 2004 *modifică art.36*  
 Lege privind modificarea art. 36 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 6 modificări prin L. nr. 247/2005 M. Of. nr. 653/22 iul. 2005 *modifică art.1, art.2 alin. (1), art.3 alin. (2), art.4 alin. (1) și (2), art.6 alin. (1\_1), (1\_2) și (2), art.7, art.8, art.9 alin. (1) și (3), art.12 alin. (1), art.13, art. 22, art.24 alin. (1) - (5), art.25 alin. (1) și (3), art.26 alin. (1) - (3), art.27, art.28, art.29 alin. (1) și (2), art.30, art.31, art.33, art.35, art.36, art.37, art.40; introduce alin. (1\_1) - (1\_9) la art.4, alin. (1\_3), (1\_4), (2\_1) și (2\_2) la art.6, alin. (1\_1), (1\_2) și alin. (4) la art.9, alin. (1\_2) la art. 23, alin. (1\_1) - (1\_4) și alin. (6) la art. 24, alin. (3\_1) la art.26, alin. (3\_2) la art.29, art.42; abrogă art.6\_1, art.15, art.19, art.20, art.24 alin. (3\_1) și (3\_2), art.29\_1 alin. (4), art.39*  
 v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16) ); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia Î.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VII); Decizia Î.C.C.J. nr. 12/2015- M. Of. nr. 678/7 sep. 2015 (art. 5 alin. (2) din titlul X)
- 7 modificări prin O.U.G. nr. 127/2005 M. Of. nr. 851/21 sep. 2005 *modifică art. 33 alin. (1)*  
 Ordonanță de urgență privind modificarea art. 33 alin. (1) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și a art. III al titlului VI din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
 aprobată prin L. nr. 39/2008 M. Of. nr. 227/25 mar. 2008
- 8 modificări prin O.U.G. nr. 139/2005 M. Of. nr. 939/20 oct. 2005 *modifică art. 35*  
 Ordonanță de urgență privind administrarea pădurilor din România  
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 38/2006 M. Of. nr. 206/6 mar. 2006
- 9 modificări prin L. nr. 38/2006 M. Of. nr. 206/6 mar. 2006 *aprobă cu modificări și completări O.U.G. nr. 139/2005 și modifică art. 35 alin. (1)*  
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 139/2005 privind administrarea pădurilor din România
- 10 completat prin L. nr. 342/2006 M. Of. nr. 626/20 iul. 2006 *introduce alin.(2\_1) la art.29*  
 Lege pentru completarea art. 29 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

- 11 modificări prin L. nr. 193/2007 M. Of. nr. 422/25 iun. 2007 *modifică art.36; introduce alin.(2\_1) la art.3*  
 Lege privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 12 modificări prin L. nr. 39/2008 M. Of. nr. 227/25 mar. 2008 *aprobă O.U.G. nr. 127/2005*  
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 127/2005 privind modificarea art. 33 alin. (1) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și a art. III al titlului VI din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
- 13 modificări prin D.C.C. nr. 602/2008 M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 *suspendă pentru o perioadă de 45 de zile prevederile art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9) (termenul se împlinesște la 29 august 2008 după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție)*  
 Decizia nr. 602 din 20 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 14 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 602/2008 M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 *art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9)*  
 Decizia nr. 602 din 20 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 31 alin. (3), (4), (7), (8) și (9) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997
- 15 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 603/2008 M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 *art. 26 alin. (2\_4)*  
 Decizia nr. 603 din 20 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. I pct. 13 al Legii nr. 400/2002 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată
- 16 modificări prin D.C.C. nr. 603/2008 M. Of. nr. 533/15 iul. 2008 *suspendă pentru o perioadă de 45 de zile prevederile art. 26 alin. (2\_4) (termenul se împlinesște la 29 august 2008 după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție)*  
 Decizia nr. 603 din 20 mai 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. I pct. 13 al Legii nr. 400/2002 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 102/2001 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și modificarea și completarea Legii nr. 18/1991, republicată

17	modificări prin	L. nr. 212/2008	M. Of. nr. 737/30 oct. 2008	<i>modifică art.36</i>
		Lege privind modificarea art. 36 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997		
18	modificări prin	L. nr. 261/2008	M. Of. nr. 757/10 nov. 2008	<i>modifică art. 29 alin. (3_1) și (3_2); introduce alin. (3_3) la art. 29</i>
		Lege privind modificarea și completarea art. 29 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997		
19	admisă excepție de neconst. prin	D.C.C. nr. 605/2009	M. Of. nr. 415/17 iun. 2009	<i>art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat</i>
		Decizia nr. 605 din 28 aprilie 2009 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 24 alin. (1_2), (1_4), (2) și (3) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997		
20	modificări prin	D.C.C. nr. 605/2009	M. Of. nr. 415/17 iun. 2009	<i>suspendă, pentru o perioadă de 45 de zile, dispozițiile art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat (termenul se împlinește la data de 1 august 2009), după care operează dispozițiile art. 147 alin. (1) din Constituție</i>
		Decizia nr. 605 din 28 aprilie 2009 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 24 alin. (1_2), (1_4), (2) și (3) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997		
21	admisă excepție de neconst. prin	D.C.C. nr. 652/2009	M. Of. nr. 415/17 iun. 2009	<i>art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat</i>
		Decizia nr. 652 din 28 aprilie 2009 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 24 alin. (1_2), (1_4), (2) și (3) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997		
22	modificări prin	D.C.C. nr. 652/2009	M. Of. nr. 415/17 iun. 2009	<i>suspendă, pentru o perioadă de 45 de zile, dispozițiile art. 24 alin. (1_2), (1_4) și (3) în ceea ce privește dreptul foștilor proprietari de a opta pentru atribuirea unei suprafețe echivalente din fondul forestier proprietate de stat (termenul se împlinește la data de 1 august 2009), după care operează dispozițiile art. 147 alin. (1) din Constituție</i>
		Decizia nr. 652 din 28 aprilie 2009 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. 24 alin. (1_2), (1_4), (2) și (3) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997		
23	completat prin	L. nr. 160/2010	M. Of. nr. 497/19 iul. 2010	<i>introduce alin. (5) la art. 23</i>
		Lege pentru completarea art. 23 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997		

24 modificări prin L. nr. 267/2011 M. Of. nr. 870/9 dec. 2011 *abrogă art. 3 alin. (1)*

Lege privind abrogarea alin. (1) al art. 3 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

25 modificări prin L. nr. 246/2016 M. Of. nr. 983/7 dec. 2016 *modifică art. 36*

Lege privind modificarea art. 36 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

26 modificări prin L. nr. 45/2018 M. Of. nr. 69/23 ian. 2018 *abrogă art. 35*

Lege privind abrogarea art. 35 din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997

L. nr. 169/1997

M. Of. nr. 299/4 nov. 1997

**Lege pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991**

(v. Decizia Î.C.C.J. nr. 15/2011 - M. Of. nr. 827/22 nov. 2011 (art. III alin. (2))

1 modificări prin

L. nr. 247/2005

M. Of. nr. 653/22 iul. 2005

Lege privind reforma în domeniile proprietății și justiției,  
precum și unele măsuri adiacente

*modifică art. III alin. (1) partea  
introdusivă și lit a), art. III alin. (2);*

*introduce alin. (1\_1), (2\_1) - (2\_4) la art.  
III*

v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art. 16) ); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia Î.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VII); Decizia Î.C.C.J. nr. 12/2015- M. Of. nr. 678/7 sep. 2015 (art. 5 alin. (2) din titlul X)